

PREFEITURA MUNICIPAL DE DILERMANDO DE AGUIAR - RS.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	PRÉDIO DA PREFEITURA (REFORMA E CONSTRUÇÃO)	
	Reforma do prédio - AT = 132,95 m2	
	Construção: Área lateral e nos fundos do prédio; conjunto com 4 sanitários e duas salas e um sanitário no gabinete do prefeito - AT = 179,47 m2.	
	Construção: Prédio de 6,40 x 12,50 m = 80,00 m2	
LOCAL:	AVENIDA IBICUÍ, 1002 - CIDADE DE DILERMANDO DE AGUIAR - RS.	
	Data Base:	Dezembro / 2017
	BDI com Desoneração:	27%

Item	Cód.SINAPI	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Valor Total (R\$)	
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI

1.0 REFORMA DO PRÉDIO

1.1 Serviços Preliminares

1.1.1	72228	Retirada de estrutura de madeira para telhas cerâmicas, inclusive telhas	m ²	163,00	5,99	7,61	976,37	1.240,43
1.1.2	72226	Retirada de estrutura de madeira para telhas de fibrocimento, inclusive telhas	m ²	129,00	5,19	6,60	669,51	851,40
1.1.3	85334	Retirada de esquadrias (madeira ou metálica)	m ²	32,32	10,73	13,63	346,79	440,52
1.1.4	72238	Retirada de piso de táboas	m ²	17,43	3,99	5,07	69,55	88,37
1.1.5	72238	Retirada de forro (madeira ou pvc)	m ²	163,00	3,99	5,07	650,37	826,41
1.1.6	73899/1	Demolição de parede de alvenaria de tijolos maciços	m ³	33,84	35,54	45,14	1.202,67	1.527,54
1.1.7	73802/1	Demolição (retirada) de revestimento - reboco (interno e externo)	m ²	404,08	4,16	5,29	1.680,97	2.137,58
Total subitem 1.1							5.596,24	7.112,25

1.2 Movimento de Terra

1.2.1	96995	Aterro interno manual, apiloado com soquete	m ³	13,94	32,95	41,85	459,32	583,39
Total subitem 1.2							459,32	583,39

1.3 Infra-estrutura: Fundações

1.3.1 Estacas (diâmetro 30 cm) - 5 unidades								
1.3.1.1	74156/3	Estaca a trado (broca) diâmetro = 30 cm, em concreto moldado in loco, 15 Mpa, sem armação	m	10,00	41,49	52,70	414,90	527,00
1.3.1.2	92775	Armação aço 5.0 mm - CA-60	kg	13,09	10,20	12,96	133,52	169,65
1.3.1.3	92778	Armação aço 10.0 mm - CA-50	kg	37,00	6,64	8,44	245,68	312,28
Total subitem 1.3							794,10	1.008,93

OBRA:	PRÉDIO DA PREFEITURA (REFORMA E CONSTRUÇÃO) Reforma do prédio - AT = 132,95 m2 Construção: Área lateral e nos fundos do prédio; conjunto com 4 sanitários e duas salas e um sanitário no gabinete do prefeito - AT = 179,47 m2. Construção: Prédio de 6,40 x 12,50 m = 80,00 m2		
		Data Base:	Dezembro / 2017
		BDI com Desoneração:	27%
LOCAL:	AVENIDA IBICUÍ, 1002 - CIDADE DE DILERMANDO DE AGUIAR - RS.		

Item	Cód.SINAPI	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Valor Total (R\$)	
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI

1.4		Paredes							
1.4.1	87509	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 14x9x19 cm (espessura 14 cm, bloco deitado) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira, para platibanda	m ²	59,28	42,04	53,40	2.492,13	3.165,55	
1.4.2	72132	Alvenaria de tijolos maciços, para fechar vãos	m ²	8,82	45,90	58,30	404,84	514,21	
Total subitem 1.4							2.896,97	3.679,76	

1.5		Supra-estrutura							
1.5.1		Pilares (20 x 20 cm) - 5 unidades							
1.5.1.1	92270	Fabricação de forma para pilar com madeira serrada	m ²	12,00	33,07	42,00	396,84	504,00	
1.5.1.2	94964	Concreto estrutural (Fck =20MPa), preparo mecânico com betoneira	m ³	0,60	304,69	386,96	182,81	232,18	
1.5.1.3	74157/004	Lançamento / aplicação manual de concreto	m ³	0,60	89,55	113,73	53,73	68,24	
1.5.1.4	92775	Armação aço 5.0 mm - CA-60	kg	13,09	10,20	12,96	133,52	169,65	
1.5.1.5	92778	Armação aço 10.0 mm - CA-50	kg	43,19	6,64	8,44	286,78	364,52	
Total subsubitem 1.5.1							1.053,68	1.338,58	

1.5.2		Pilares para platibanda (14 x 25 cm) - 16 unidades							
1.5.2.1	94964	Concreto estrutural (Fck =20MPa), preparo mecânico com betoneira	m ³	0,73	304,69	386,96	222,42	282,48	
1.5.2.2	74157/004	Lançamento / aplicação manual de concreto	m ³	0,73	89,55	113,73	65,37	83,02	
1.5.2.3	92775	Armação aço 5.0 mm - CA-60	kg	18,85	10,20	12,96	192,27	244,30	
1.5.2.4	92777	Armação aço 8.0 mm - CA-50	kg	32,86	8,23	10,46	270,44	343,72	
Total subsubitem 1.5.2							750,50	953,52	

1.5.3		Vigas superiores (em cima das paredes e em balanço) - (15 x 40 cm)							
1.5.3.1	92270	Fabricação de forma para vigas com madeira serrada	m ²	43,18	33,07	42,00	1.427,96	1.813,56	
1.5.3.2	94964	Concreto estrutural (Fck =20MPa), preparo mecânico com betoneira	m ³	6,48	304,69	386,96	1.974,39	2.507,50	
1.5.3.3	74157/004	Lançamento / aplicação manual de concreto	m ³	6,48	89,55	113,73	580,28	736,97	
1.5.3.4	92775	Armação aço 5.0 mm - CA-60	kg	105,34	10,20	12,96	1.074,47	1.365,21	
1.5.3.5	92778	Armação aço 10.0 mm - CA-50	kg	266,42	6,64	8,44	1.769,03	2.248,58	
Total subsubitem 1.5.3							6.826,13	8.671,82	

OBRA:	PRÉDIO DA PREFEITURA (REFORMA E CONSTRUÇÃO)	
	Reforma do prédio - AT = 132,95 m ²	
	Construção: Área lateral e nos fundos do prédio; conjunto com 4 sanitários e duas salas e um sanitário no gabinete do prefeito - AT = 179,47 m ² .	
	Construção: Prédio de 6,40 x 12,50 m = 80,00 m ²	
LOCAL:	AVENIDA IBICUÍ, 1002 - CIDADE DE DILERMANDO DE AGUIAR - RS.	
	Data Base:	Dezembro / 2017
	BDI com Desoneração:	27%

Item	Cód.SINAPI	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Valor Total (R\$)	
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI

1.5.4		Vigas respaldo da alvenaria platibanda - (14 x 20 cm)						
1.5.4.1	94964	Concreto estrutural (Fck =20MPa), preparo mecânico com betoneira	m ³	1,42	304,69	386,96	432,66	549,48
1.5.4.2	74157/004	Lançamento / aplicação manual de concreto	m ³	1,42	89,55	113,73	127,16	161,50
1.5.4.3	92775	Armação aço 5.0 mm - CA-60	kg	28,02	10,20	12,96	285,80	363,14
1.5.4.4	92777	Armação aço 8.0 mm - CA-50	kg	79,95	8,23	10,46	657,99	836,28
Total subsubitem 1.5.4							1.503,61	1.910,40

1.5.5		Vergas de concreto - (14 x 10 cm)						
1.5.5.1	94964	Concreto estrutural (Fck =20MPa), preparo mecânico com betoneira	m ³	0,45	304,69	386,96	137,11	174,13
1.5.5.2	92775	Armação aço 5.0 mm - CA-60	kg	43,36	10,20	12,96	442,27	561,95
1.5.5.3	92776	Armação aço 6.3 mm - CA-50	kg	31,36	8,74	11,10	274,09	348,10
Total subsubitem 1.5.5							853,47	1.084,17

1.5.6		Contra vergas de concreto - (14 x 10 cm)						
1.5.6.1	94964	Concreto estrutural (Fck =20MPa), preparo mecânico com betoneira	m ³	0,29	304,69	386,96	88,36	112,22
1.5.6.2	92776	Armação aço 6.3 mm - CA-40	kg	10,19	8,74	11,10	89,06	113,11
Total subsubitem 1.5.6							177,42	225,33

1.5.7		Laje maciça (calha - lado norte)						
1.5.7.1	92271	Fabricação de forma para lajes, em madeira serrada, espessura=25 mm	m ²	9,33	35,47	45,05	330,94	420,32
1.5.7.2	94964	Concreto estrutural (Fck =20MPa), preparo mecânico com betoneira, espessura = 8,0 cm	m ³	0,75	304,69	386,96	228,52	290,22
1.5.7.3	74157/004	Lançamento / aplicação manual de concreto	m ³	0,75	89,55	113,73	67,16	85,30
1.5.7.4	92775	Armação aço 5.0 mm - CA-60	kg	26,34	10,20	12,96	268,67	341,37
Total subsubitem 1.5.7							895,28	1.137,20
Total subitem 1.5							12.060,11	15.321,02

1.6		Cobertura						
1.6.1	92566	Fabricação e instalação de estrutura pontaletada de madeira não aparelhada para telhados de até duas águas para telhas onduladas de fibrocimento, incluso transporte vertical	m ²	132,95	11,35	14,42	1.508,98	1.917,14

OBRA:	PRÉDIO DA PREFEITURA (REFORMA E CONSTRUÇÃO)	
	Reforma do prédio - AT = 132,95 m ²	Data Base: Dezembro / 2017
	Construção: Área lateral e nos fundos do prédio; conjunto com 4 sanitários e duas salas e um sanitário no gabinete do prefeito - AT = 179,47 m ² .	
	Construção: Prédio de 6,40 x 12,50 m = 80,00 m ²	BDI com Desoneração: 27%
LOCAL:	AVENIDA IBICUÍ, 1002 - CIDADE DE DILERMANDO DE AGUIAR - RS.	

Item	Cód.SINAPI	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Valor Total (R\$)	
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI
1.6.2	55960	Imunização de madeiramento para cobertura utilizando cupinicida incolor	m ²	132,95	4,30	5,47	571,69	727,24
1.6.3	7194	Telhas de fibrocimento, ondulada 6 mm, sem amianto	m ²	132,95	20,35	25,85	2.705,53	3.436,76
1.6.4	94231	Rufo em chapa de aço galvanizado nº 24, corte de 25 cm, incluso transporte vertical	m	49,40	27,53	34,97	1.359,98	1.727,52
1.6.5	6225	Impermeabilização de calhas/lajes descobertas, com emulsão asfáltica com elastômeros, 3 demãos	m ²	19,28	32,59	41,39	628,34	798,00
Total subitem 1.6							6.774,52	8.606,65

1.7		Revestimento							
1.7.1		Paredes externas							
1.7.1.1	87879	Chapisco em alvenaria ou estrutura de concreto, com colher de pedreiro, traço 1:3, preparo em betoneira	m ²	130,63	2,66	3,38	347,48	441,53	
1.7.1.2	87529	Emboço ou massa única em argamassa 1:2:8, preparo mecânico com betoneira, aplicado manualmente	m ²	130,63	23,76	30,18	3.103,77	3.942,41	
1.7.1.3	87529/2	Reboco em alvenaria ou estrutura de concreto, preparo mecânico em betoneira	m ²	130,63	5,94	7,55	775,94	986,26	
Total subsubitem 1.7.1							4.227,19	5.370,20	
1.7.2		Paredes internas							
1.7.2.1	87879	Chapisco em alvenaria ou estrutura de concreto, com colher de pedreiro, traço 1:3, preparo em betoneira	m ²	316,92	2,66	3,38	843,01	1.071,19	
1.7.2.2	87529	Emboço ou massa única em argamassa 1:2:8, preparo mecânico com betoneira, aplicado manualmente	m ²	316,92	23,76	30,18	7.530,02	9.564,65	
Total subsubitem 1.7.2							8.373,03	10.635,84	
1.7.3		Platibanda							
1.7.3.1	87879	Chapisco em alvenaria ou estrutura de concreto, com colher de pedreiro, traço 1:3, preparo em betoneira	m ²	158,08	2,66	3,38	420,49	534,31	
1.7.3.2	87529	Emboço ou massa única em argamassa 1:2:8, preparo mecânico com betoneira, aplicado manualmente	m ²	158,08	23,76	30,18	3.755,98	4.770,85	

OBRA:	PRÉDIO DA PREFEITURA (REFORMA E CONSTRUÇÃO)	
	Reforma do prédio - AT = 132,95 m ²	
	Construção: Área lateral e nos fundos do prédio; conjunto com 4 sanitários e duas salas e um sanitário no gabinete do prefeito - AT = 179,47 m ² .	
	Construção: Prédio de 6,40 x 12,50 m = 80,00 m ²	
LOCAL:	AVENIDA IBICUÍ, 1002 - CIDADE DE DILERMANDO DE AGUIAR - RS.	
	Data Base:	Dezembro / 2017
	BDI com Desoneração:	27%

Item	Cód.SINAPI	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Valor Total (R\$)	
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI

1.7.3.3	87529/2	Reboco em alvenaria ou estrutura de concreto, preparo mecânico em betoneira	m ²	158,08	5,94	7,55	939,00	1.193,50
Total subsubitem 1.7.3							5.115,47	6.498,67

1.7.4		Peitoril						
1.7.4.1	20232	Peitoril em granito, polido, tipo andorinha/quartz/castelo/corumba ou outros equivalentes da região, L= 11,00 cm/14 cm, E= 2,00 cm	m	16,00	55,62	70,64	889,92	1.130,24
Total subsubitem 1.7.4							889,92	1.130,24
Total subitem 1.7							18.605,60	23.634,95

1.8		Pavimentação						
1.8.1	4721	Lastro de pedra brita nº 1, 5 cm	m ³	0,88	45,00	57,15	39,60	50,29
1.8.2	94962	Concreto magro para lastro, traço 1:4,5:4,5 (cimento/areia média/brita 1) - Preparo mecânico com betoneira	m ³	1,23	246,64	313,24	303,37	385,29
1.8.3	87620	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira, espessura 3 cm (camada regularizadora)	m ²	17,63	23,20	29,47	409,02	519,56
1.8.4	38195	Piso de porcelanato de dimensões 60 x 60 cm, incluso argamassa colante e rejunte	m ²	119,31	54,23	68,88	6.470,18	8.218,07
1.8.5	88650	Rodapé cerâmico de 7,00 cm de altura com placas porcelanato (mesmo material do piso), incluso argamassa colante e rejunte	m	94,10	8,64	10,98	813,02	1.033,22
1.8.6	20232	Soleira em granito, polido, tipo andorinha/quartz/castelo/corumba ou outros equivalentes da região, L= 15,00 cm/17 cm, E= 2,00 cm	m	6,40	69,52	88,30	444,93	565,12
Total subitem 1.8							8.480,12	10.771,54

1.9		Forro						
1.9.1	96486	Forro de pvc, liso, ambientes comerciais, inclusive estrutura de fixação	m ²	86,33	46,01	58,44	3.972,04	5.045,13
1.9.2	96121	Acabamento para forro (roda-forro em perfil plástico)	m	90,80	6,19	7,87	562,05	714,60
1.9.3	96114	Forro em drywall, ambientes comerciais, inclusive estrutura de fixação	m ²	32,98	53,94	68,51	1.778,94	2.259,46
1.9.4	96123	Acabamentos para forro (moldura em drywall, com largura de 15 cm)	m	32,20	19,65	24,96	632,73	803,71
1.9.5	96124	Acabamentos para forro (sanca de gesso, com altura de 15 cm)	m	16,00	34,04	43,24	544,64	691,84
Total subitem 1.9							7.490,41	9.514,73

OBRA:	PRÉDIO DA PREFEITURA (REFORMA E CONSTRUÇÃO)	
	Reforma do prédio - AT = 132,95 m2	
	Construção: Área lateral e nos fundos do prédio; conjunto com 4 sanitários e duas salas e um sanitário no gabinete do prefeito - AT = 179,47 m2.	
	Construção: Prédio de 6,40 x 12,50 m = 80,00 m2	
LOCAL:	AVENIDA IBICUÍ, 1002 - CIDADE DE DILERMANDO DE AGUIAR - RS.	
	Data Base:	Dezembro / 2017
	BDI com Desoneração:	27%

Item	Cód.SINAPI	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Valor Total (R\$)	
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI

1.10		Esquadrias							
1.10.1	COMP.004	Janela de vidro temperado incolor 8.0 mm, com 02 (duas) folhas de correr, acabamento em alumínio na cor branca - 200 cm x 120 cm	unid.	3,00	910,00	1.155,70	2.730,00	3.467,10	
1.10.2	COMP.001	Janela de alumínio anodizado na cor branca, com 02 (duas) folhas de correr, com venezianas também de alumínio anodizado na cor branca, com 4 (quatro) folhas de correr (sistema camarão), com vidro liso incolor 4.0mm - 200 cm x 120 cm	unid.	5,00	2.760,00	3.505,20	13.800,00	17.526,00	
1.10.3	5028	Porta de madeira, 80 x 210 cm, para pintura, de correr, semi oca, padrão médio, espessura 3,5 cm, itens inclusos: marco, trilhos, roldana, puxadores, fechadura e guarnições, ou seja, completa	m²	1,68	580,25	736,92	974,82	1.238,03	
1.10.4	90843	Porta de madeira, 80 x 210 cm, para pintura, de abrir, semi oca, padrão médio, espessura 3,5 cm, itens inclusos: marco, dobradiças, guarnições e fechadura de cilindro, ou seja, completa	unid.	7,00	568,93	722,55	3.982,51	5.057,85	
Total subitem 1.10							21.487,33	27.288,98	

1.11		Pinturas							
1.11.1	88485	Aplicação de fundo selador acrílico em paredes, uma demão	m²	605,63	1,63	2,08	987,18	1.259,71	
1.11.2	88484	Aplicação de fundo selador acrílico em teto, uma demão (forro de gesso)	m²	32,98	1,90	2,42	62,66	79,81	
1.11.3	88489	Aplicação manual de pintura tinta látex acrílica em paredes, duas mãos	m²	605,63	10,10	12,83	6.116,86	7.770,23	
1.11.4	88488	Aplicação manual de pintura tinta látex acrílica em teto, duas mãos (forro de gesso)	m²	32,98	11,32	14,38	373,33	474,25	
1.11.5	88497	Aplicação e lixamento de massa látex em paredes, duas demãos	m²	316,92	10,46	13,29	3.314,98	4.211,87	
1.11.6	88496	Aplicação e lixamento de massa látex em teto, duas demãos (gesso)	m²	32,98	18,23	23,16	601,23	763,82	
1.11.7	74065/2	Pintura esmalte acetinado para madeira, duas demãos, sobre fundo nivelador branco	m²	40,32	19,93	25,32	803,58	1.020,90	
Total subitem 1.11							12.259,82	15.580,59	

		TOTAL REFORMA DO PRÉDIO		TOTAL ITEM 1.0		96.904,53	123.102,79
--	--	--------------------------------	--	-----------------------	--	------------------	-------------------

OBRA:	PRÉDIO DA PREFEITURA (REFORMA E CONSTRUÇÃO)	
	Reforma do prédio - AT = 132,95 m2	
	Construção: Área lateral e nos fundos do prédio; conjunto com 4 sanitários e duas salas e um sanitário no gabinete do prefeito - AT = 179,47 m2.	
	Construção: Prédio de 6,40 x 12,50 m = 80,00 m2	
LOCAL:	AVENIDA IBICUÍ, 1002 - CIDADE DE DILERMANDO DE AGUIAR - RS.	
	Data Base:	Dezembro / 2017
	BDI com Desoneração:	27%

Item	Cód.SINAPI	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Valor Total (R\$)	
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI

2.0	CONSTRUÇÃO DE ÁREAS (fundos e lateral), SANITÁRIOS (gabinete e outros) e DUAS SALAS							
------------	--	--	--	--	--	--	--	--

2.1	Movimento de Terra								
2.1.1	96527	Escavação manual de vala para viga baldrame, com previsão de forma	m ³	3,97	81,01	102,89	321,61	408,47	
2.1.2	96995	Reaterro manual apiloado com soquete	m ³	30,42	32,95	41,85	1.002,34	1.273,08	
Total subitem 2.1								1.323,95	1.681,55

2.2	Infra-estrutura: Fundações								
2.2.1	Estacas (diâmetro 30 cm) - 31 unidades								
2.2.1.1	74156/3	Estaca a trado (broca) diâmetro = 300mm, em concreto moldado in loco, 15 Mpa, sem armação	m	62,00	41,49	52,70	2.572,38	3.267,40	
2.2.1.2	92775	Armação aço 5.0 mm - CA-60	kg	41,34	10,20	12,96	421,67	535,77	
2.2.1.3	92778	Armação aço 10.0 mm - CA-50	kg	229,50	6,64	8,44	1.523,88	1.936,98	
Total subsubitem 2.2.1								4.517,93	5.740,15
2.2.2	Viga de fundação (15 x 35 cm)								
2.2.2.1	94968	Lastro de concreto magro, e=3,0 cm, preparo mecânico	m ³	0,79	241,52	306,74	190,80	242,32	
2.2.2.2	96536	Fabricação, montagem e desmontagem de forma para viga baldrame, em madeira serrada, e = 25 mm, 4 utilizações	m ²	61,81	40,91	51,96	2.528,65	3.211,65	
2.2.2.3	94964	Concreto estrutural (Fck =20MPa), preparo mecânico com betoneira	m ³	4,64	304,69	386,96	1.413,76	1.795,49	
2.2.2.4	74157/004	Lançamento / aplicação manual de concreto	m ³	4,64	89,55	113,73	415,51	527,71	
2.2.2.5	92775	Armação aço 5.0 mm - CA-60	kg	235,75	10,20	12,96	2.404,65	3.055,32	
2.2.2.6	92778	Armação aço 10.0 mm - CA-50	kg	217,93	6,64	8,44	1.447,06	1.839,33	
Total subsubitem 2.2.2								8.400,43	10.671,82
Total subitem 2.2								12.918,35	16.411,97

2.3	Impermeabilização								
2.3.1	74106/1	Impermeabilização de estruturas enterradas, com tinta asfáltica, duas demãos	m ²	29,59	8,12	10,32	240,27	305,37	
2.3.2	83738	Impermeabilização com manta asfáltica 4 mm - laje	m ³	18,90	73,09	92,83	1.381,40	1.754,49	
2.3.3	5968	Proteção mecânica com argamassa traço 1:3, espessura 3 cm - laje	m ³	18,90	10,20	12,96	192,78	244,94	
Total subitem 2.3								1.814,45	2.304,80

OBRA:	PRÉDIO DA PREFEITURA (REFORMA E CONSTRUÇÃO) Reforma do prédio - AT = 132,95 m2 Construção: Área lateral e nos fundos do prédio; conjunto com 4 sanitários e duas salas e um sanitário no gabinete do prefeito - AT = 179,47 m2. Construção: Prédio de 6,40 x 12,50 m = 80,00 m2		
		Data Base:	Dezembro / 2017
		BDI com Desoneração:	27%
LOCAL:	AVENIDA IBICUÍ, 1002 - CIDADE DE DILERMANDO DE AGUIAR - RS.		

Item	Cód.SINAPI	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Valor Total (R\$)	
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI

2.4		Paredes							
2.4.1	87509	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 14x9x19 cm (espessura 14 cm, bloco deitado) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira, para áreas e sanitários	m ²	131,73	42,04	53,40	5.537,93	7.034,38	
2.4.2	87509	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 14x9x19 cm (espessura 14 cm, bloco deitado) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira, para platibanda	m ²	56,02	42,04	53,40	2.355,08	2.991,47	
Total subitem 2.4							7.893,01	10.025,85	

2.5		Supra-estrutura							
2.5.1		Pilares (20 x 20 cm) - 18 unidades							
2.5.1.1	94964	Concreto estrutural (Fck =20MPa), preparo mecânico com betoneira	m ³	2,02	304,69	386,96	615,47	781,66	
2.5.1.2	74157/004	Lançamento / aplicação manual de concreto	m ³	2,02	89,55	113,73	180,89	229,73	
2.5.1.3	92775	Armação aço 5.0 mm - CA-60	kg	43,92	10,20	12,96	447,98	569,20	
2.5.1.4	92778	Armação aço 10.0 mm - CA-50	kg	124,39	6,64	8,44	825,95	1.049,85	
Total subsubitem 2.5.1							2.070,30	2.630,45	

2.5.2		Pilares para platibanda (14 x 25 cm) - 11 unidades							
2.5.2.1	94964	Concreto estrutural (Fck =20MPa), preparo mecânico com betoneira	m ³	0,57	304,69	386,96	173,67	220,57	
2.5.2.2	74157/004	Lançamento / aplicação manual de concreto	m ³	0,57	89,55	113,73	51,04	64,83	
2.5.2.3	92775	Armação aço 5.0 mm - CA-60	kg	14,06	10,20	12,96	143,41	182,22	
2.5.2.4	92777	Armação aço 8.0 mm - CA-50	kg	26,07	8,23	10,46	214,56	272,69	
Total subsubitem 2.5.2							582,68	740,30	

2.5.3		Vigas superiores (em cima das paredes e pilares) - (15 x 40 cm)							
2.5.3.1	92270	Fabricação de forma para vigas com madeira serrada	m ²	45,84	33,07	42,00	1.515,93	1.925,28	
2.5.3.2	94964	Concreto estrutural (Fck =20MPa), preparo mecânico com betoneira	m ³	5,66	304,69	386,96	1.724,55	2.190,19	
2.5.3.3	74157/004	Lançamento / aplicação manual de concreto	m ³	5,66	89,55	113,73	506,85	643,71	
2.5.3.4	92775	Armação aço 5.0 mm - CA-60	kg	95,74	10,20	12,96	976,55	1.240,79	
2.5.3.5	92778	Armação aço 10.0 mm - CA-50	kg	255,25	6,64	8,44	1.694,86	2.154,31	
Total subsubitem 2.5.3							6.418,74	8.154,29	

OBRA:	PRÉDIO DA PREFEITURA (REFORMA E CONSTRUÇÃO)	
	Reforma do prédio - AT = 132,95 m2	
	Construção: Área lateral e nos fundos do prédio; conjunto com 4 sanitários e duas salas e um sanitário no gabinete do prefeito - AT = 179,47 m2.	
	Construção: Prédio de 6,40 x 12,50 m = 80,00 m2	
LOCAL:	AVENIDA IBICUÍ, 1002 - CIDADE DE DILERMANDO DE AGUIAR - RS.	
	Data Base:	Dezembro / 2017
	BDI com Desoneração:	27%

Item	Cód.SINAPI	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Valor Total (R\$)	
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI

2.5.4		Vigas respaldo da alvenaria platibanda - (14 x 20 cm)						
2.5.4.1	94964	Concreto estrutural (Fck =20MPa), preparo mecânico com betoneira	m³	1,28	304,69	386,96	390,00	495,31
2.5.4.2	74157/004	Lançamento / aplicação manual de concreto	m³	1,28	89,55	113,73	114,62	145,57
2.5.4.3	92775	Armação aço 5.0 mm - CA-60	kg	34,40	10,20	12,96	350,88	445,82
2.5.4.4	92777	Armação aço 8.0 mm - CA-50	kg	72,44	8,23	10,46	596,18	757,72
Total subsubitem 2.5.4							1.451,69	1.844,43

2.5.5		Vergas de concreto - (14 x 10 cm)						
2.5.5.1	94964	Concreto estrutural (Fck =20MPa), preparo mecânico com betoneira	m³	0,36	304,69	386,96	109,69	139,31
2.5.5.2	92775	Armação aço 5.0 mm - CA-60	kg	13,88	10,20	12,96	141,58	179,88
2.5.5.3	92776	Armação aço 6.3 mm - CA-50	kg	25,10	8,74	11,10	219,37	278,61
Total subsubitem 2.5.5							470,64	597,80

2.5.6		Contra vergas de concreto - (14 x 10 cm)						
2.5.6.1	94964	Concreto estrutural (Fck =20MPa), preparo mecânico com betoneira	m³	0,17	304,69	386,96	51,80	65,78
2.5.6.2	92776	Armação aço 6.3 mm - CA-50	kg	5,92	8,74	11,10	51,74	65,71
Total subsubitem 2.5.6							103,54	131,50

2.5.7		Laje pré fabricada						
2.5.7.1	74202/2	Laje pré-moldada para piso, sobrecarga 200 kg/m2, vãos até 3,50 m / e=8,0 cm, com tabelas e capeamento com concreto FCK=20Mpa, 4 cm,inter-eixo 38 cm, com escoramento (reaprov. 3X) e ferragem	m²	91,33	66,77	84,80	6.098,10	7.744,78
Total subsubitem 2.5.7							6.098,10	7.744,78

2.5.8		Laje maciça (sanitário gabinete)						
2.5.8.1	92271	Fabricação de forma para lajes, em madeira serrada, espessura=25 mm	m²	2,10	35,47	45,05	74,49	94,61
2.5.8.2	94964	Concreto estrutural (Fck =20MPa), preparo mecânico com betoneira, espessura = 8,0 cm	m³	0,17	304,69	386,96	51,80	65,78
2.5.8.3	74157/004	Lançamento / aplicação manual de concreto	m³	0,17	89,55	113,73	15,22	19,33
2.5.8.4	92775	Armação aço 5.0 mm - CA-60	kg	5,70	10,20	12,96	58,14	73,87
Total subsubitem 2.5.8							199,65	253,59
Total subitem 2.5							17.395,34	22.097,14

OBRA:	PRÉDIO DA PREFEITURA (REFORMA E CONSTRUÇÃO)	
	Reforma do prédio - AT = 132,95 m ²	Data Base: Dezembro / 2017
	Construção: Área lateral e nos fundos do prédio; conjunto com 4 sanitários e duas salas e um sanitário no gabinete do prefeito - AT = 179,47 m ² .	
	Construção: Prédio de 6,40 x 12,50 m = 80,00 m ²	BDI com Desoneração: 27%
LOCAL:	AVENIDA IBICUÍ, 1002 - CIDADE DE DILERMANDO DE AGUIAR - RS.	

Item	Cód.SINAPI	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Valor Total (R\$)	
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI

2.6		Cobertura							
2.6.1	92566	Fabricação e instalação de estrutura pontaletada de madeira não aparelhada para telhados de até duas águas para telhas onduladas de fibrocimento, incluso transporte vertical	m ²	85,54	11,35	14,42	970,88	1.233,49	
2.6.2	55960	Imunização de madeiramento para cobertura utilizando cupinicida incolor	m ²	85,54	4,30	5,47	367,82	467,90	
2.6.3	7194	Telhas de fibrocimento, ondulada 6 mm, sem amianto	m ²	85,54	20,35	25,85	1.740,74	2.211,21	
2.6.4	COMP.009	Cobertura transúcida de 4,70 m x 2,90 m, com vidro temperado fumê, 10.0 mm com estrutura metálica de tubos de aço 40x100x2,0 mm	unid.	1,00	2983,00	3.788,41	2.983,00	3.788,41	
2.6.5	COMP.010	Cobertura transúcida de 3,00 m x 2,90 m, com vidro temperado fumê, 10.0 mm com estrutura metálica de tubos de aço 40x100x2,0 mm	unid.	1,00	1948,00	2.473,96	1.948,00	2.473,96	
2.6.6	COMP.011	Cobertura transúcida de 3,75 m x 2,90 m, com vidro temperado fumê, 10.0 mm com estrutura metálica de tubos de aço 40x100x2,0 mm	unid.	1,00	3434,00	4.361,18	3.434,00	4.361,18	
2.6.7	COMP.012	Cobertura transúcida de 4,10 m x 5,10 m, com vidro temperado fumê, 10.0 mm com estrutura metálica de tubos de aço 40x100x2,0 mm	unid.	1,00	4682,00	5.946,14	4.682,00	5.946,14	
2.6.8	COMP.013	Cobertura transúcida de 2,10 m x 4,80 m, com vidro temperado fumê, 10.0 mm com estrutura metálica de tubos de aço 40x100x2,0 mm	unid.	1,00	2257,00	2.866,39	2.257,00	2.866,39	
2.6.9	94231	Rufo em chapa de aço galvanizado nº 24, corte de 25 cm, incluso transporte vertical	m	62,45	27,53	34,97	1.719,25	2.183,88	
2.6.10	94228	Calha de chapa de aço galvanizado nº 24, corte 50 cm	m	21,50	51,24	65,08	1.101,66	1.399,22	
Total subitem 2.6							21.204,35	26.931,78	

2.7		Revestimento							
2.7.1		Paredes (internas e externas), pilares e vigas							
2.7.1.1	87879	Chapisco em alvenaria ou estrutura de concreto, com colher de pedreiro, traço 1:3, preparo em betoneira	m ²	373,46	2,66	3,38	993,40	1.262,29	
2.7.1.2	87529	Emboço ou massa única em argamassa 1:2:8, preparo mecânico com betoneira, aplicado manualmente	m ²	373,46	23,76	30,18	8.873,41	11.271,02	
2.7.1.3	87529/2	Reboco em alvenaria ou estrutura de concreto, preparo mecânico em betoneira	m ²	234,84	5,94	7,55	1.394,95	1.773,04	

OBRA:	PRÉDIO DA PREFEITURA (REFORMA E CONSTRUÇÃO)	
	Reforma do prédio - AT = 132,95 m2	Data Base: Dezembro / 2017
	Construção: Área lateral e nos fundos do prédio; conjunto com 4 sanitários e duas salas e um sanitário no gabinete do prefeito - AT = 179,47 m2.	
	Construção: Prédio de 6,40 x 12,50 m = 80,00 m2	BDI com Desoneração: 27%
LOCAL:	AVENIDA IBICUÍ, 1002 - CIDADE DE DILERMANDO DE AGUIAR - RS.	

Item	Cód.SINAPI	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Valor Total (R\$)	
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI
2.7.1.4	93395	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada de dimensões 20 cm x 20 cm (azulejos)	m ²	138,62	35,06	44,53	4.860,02	6.172,75
Total subitem 2.7.1							16.121,78	20.479,11
2.7.2		Laje pré fabricada e maciça						
2.7.2.1	87879	Chapisco em alvenaria ou estrutura de concreto, com colher de pedreiro, traço 1:3, preparo em betoneira	m ²	100,18	2,66	3,38	266,48	338,61
2.7.2.2	87529	Emboço ou massa única em argamassa 1:2:8, preparo mecânico com betoneira, aplicado manualmente	m ²	100,18	23,76	30,18	2.380,28	3.023,43
2.7.2.3	87529/2	Reboco em alvenaria ou estrutura de concreto, preparo mecânico em betoneira	m ²	100,18	5,94	7,55	595,07	756,36
Total subitem 2.7.2							3.241,82	4.118,40
2.7.3		Platibanda						
2.7.3.1	87879	Chapisco em alvenaria ou estrutura de concreto, com colher de pedreiro, traço 1:3, preparo em betoneira	m ²	129,15	2,66	3,38	343,54	436,53
2.7.3.2	87529	Emboço ou massa única em argamassa 1:2:8, preparo mecânico com betoneira, aplicado manualmente	m ²	129,15	23,76	30,18	3.068,60	3.897,75
2.7.3.3	87529/2	Reboco em alvenaria ou estrutura de concreto, preparo mecânico em betoneira	m ²	129,15	5,94	7,55	767,15	975,08
Total subitem 2.7.3							4.179,29	5.309,36
2.7.4		Peitoril						
2.7.4.1	20232	Peitoril em granito, polido, tipo andorinha/quartz/castelo/corumba ou outros equivalentes da região, L= 11,00 cm/14 cm, E= 2,00 cm	m	10,00	55,62	70,64	556,20	706,40
Total subitem 2.7.4							556,20	706,40
Total subitem 2.7							24.099,10	30.613,27
2.8		Pavimentação						
2.8.1	4721	Lastro de pedra brita nº 1, 5 cm	m ³	8,74	45,00	57,15	393,30	499,49

OBRA:	PRÉDIO DA PREFEITURA (REFORMA E CONSTRUÇÃO)	
	Reforma do prédio - AT = 132,95 m2	
	Construção: Área lateral e nos fundos do prédio; conjunto com 4 sanitários e duas salas e um sanitário no gabinete do prefeito - AT = 179,47 m2.	
	Construção: Prédio de 6,40 x 12,50 m = 80,00 m2	
LOCAL:	AVENIDA IBICUÍ, 1002 - CIDADE DE DILERMANDO DE AGUIAR - RS.	
	Data Base:	Dezembro / 2017
	BDI com Desoneração:	27%

Item	Cód.SINAPI	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Valor Total (R\$)	
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI
2.8.2	94962	Concreto magro para lastro, traço 1:4,5:4,5 (cimento/areia média/brita 1) - Preparo mecânico com betoneira	m³	10,49	246,64	313,24	2.587,25	3.285,89
2.8.3	87620	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira, espessura 3 cm (camada regularizadora)	m²	174,86	23,20	29,47	4.056,75	5.153,12
2.8.4	38195	Piso de porcelanato de dimensões 60 x 60 cm, incluso argamassa colante e rejunte	m²	18,80	54,23	68,88	1.019,52	1.294,94
2.8.5	87246	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 35 cm x 35 cm, incluso argamassa colante e rejunte	m²	156,06	34,16	43,39	5.331,01	6.771,44
2.8.6	88650	Rodapé cerâmico de 7,00 cm de altura com placas tipo esmaltada extra (mesmo material do piso)	m	88,05	8,64	10,98	760,75	966,79
2.8.7	88650	Rodapé de porcelanato de 7,00 cm de altura com placas porcelanato (mesmo material do piso)	m	16,60	8,64	10,98	143,42	182,27
2.8.8	20232	Soleira em granito, polido, tipo andorinha/quartz/castelo/corumba ou outros equivalentes da região, L= 15,00 cm, E= 2,00 cm	m	8,20	69,52	88,30	570,06	724,06
Total subitem 2.8							14.862,08	18.878,01

2.9		Esquadrias							
2.9.1	COMP.001	Janela de alumínio anodizado na cor branca, com 02 (duas) folhas de correr, com venezianas também de alumínio anodizado na cor branca, com 4 (quatro) folhas de correr (sistema camarão), com vidro liso incolor 4.0mm - 200 cm x 120 cm	unid.	2,00	2.760,00	3.505,20	5.520,00	7.010,40	
2.9.2	COMP.002	Janela de alumínio anodizado na cor branca, com duas folhas de correr, com vidro liso incolor 4.0 mm - 100 x 60 cm	unid.	5,00	350,00	444,50	1.750,00	2.222,50	
2.9.3	COMP.003	Janela de alumínio anodizado na cor branca, com duas folhas de correr, com vidro liso incolor 4.0 mm - 100 x 30 cm	unid.	1,00	250,00	317,50	250,00	317,50	
2.9.4	90843	Porta de madeira, 90 x 210 cm, para pintura, de abrir, semi oca, padrão médio, espessura 3,5 cm, itens inclusos: marco, dobradiças, guarnições e fechadura de cilindro, ou seja, completa	unid.	2,00	568,93	722,55	1.137,86	1.445,10	

OBRA:	PRÉDIO DA PREFEITURA (REFORMA E CONSTRUÇÃO)	
	Reforma do prédio - AT = 132,95 m2	Data Base: Dezembro / 2017
	Construção: Área lateral e nos fundos do prédio; conjunto com 4 sanitários e duas salas e um sanitário no gabinete do prefeito - AT = 179,47 m2.	
	Construção: Prédio de 6,40 x 12,50 m = 80,00 m2	BDI com Desoneração: 27%
LOCAL:	AVENIDA IBICUÍ, 1002 - CIDADE DE DILERMANDO DE AGUIAR - RS.	

Item	Cód.SINAPI	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Valor Total (R\$)	
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI

2.9.5	90844	Porta de madeira, 80 x 210 cm, para pintura, de abrir, semi oca, padrão médio, espessura 3,5 cm, itens inclusos: marco, dobradiças, guarnições e fechadura de cilindro, ou seja, completa	unid.	2,00	590,08	749,41	1.180,16	1.498,82	
2.9.6	90842	Porta de madeira, 70 x 210 cm, para pintura, de abrir, semi oca, padrão médio, espessura 3,5 cm, itens inclusos: marco, dobradiças, guarnições e fechadura de cilindro, ou seja, completa	unid.	3,00	548,70	696,85	1.646,10	2.090,55	
2.9.7	91341	Porta de alumínio anodizado, de abrir, tipo veneziana, 80 x 210 cm	m²	1,68	830,59	1.054,85	1.395,39	1.772,15	
2.9.8	COMP.006	Porta de vidro temperado, incolor, 10.0 mm, 90 X 210 cm, de abrir, com 2 dobradiças, fechadura com maçaneta e puchadores "H"	unid.	2,00	875,00	1.111,25	1.750,00	2.222,50	
2.9.9	COMP.005	Conjunto de vidro temperado 10.0 mm, fumê, com porta de correr e vidros fixos, de 2,70 x 2,60 m, sendo: uma porta de correr com 2 folhas de 0,65 x 2,10 m (1,30 x 2,10 m) de vidro temperado, fumê, 10.0 mm, automática e vidros fixos em ambos os lados e parte superior, também de vidro temperado, fumê, 10 mm. Todo o conjunto com acabamento em alumínio bronze e com automatização e demais acessórios.	unid.	1,00	7.500,00	9.525,00	7.500,00	9.525,00	
Total subitem 2.9								22.129,51	28.104,52

2.10		Pinturas							
2.10.1	88485	Aplicação de fundo selador acrílico em paredes, uma demão	m²	363,99	1,63	2,08	593,30	757,10	
2.10.2	88484	Aplicação de fundo selador acrílico em teto, uma demão	m²	100,18	1,90	2,42	190,34	242,44	
2.10.3	88489	Aplicação manual de pintura tinta látex acrílica em paredes, duas mãos	m²	363,99	10,10	12,83	3.676,30	4.669,99	
2.10.4	88488	Aplicação manual de pintura tinta látex acrílica em teto, duas mãos	m²	100,18	11,32	14,38	1.134,04	1.440,59	
2.10.5	74065/2	Pintura esmalte acetinado para madeira, duas demãos, sobre fundo nivelador branco	m²	30,87	19,93	25,32	615,24	781,63	
2.10.6	88485	Aplicação e lixamento de massa látex em paredes, 2 demãos	m²	44,64	10,46	13,29	466,93	593,27	
2.10.7	88484	Aplicação e lixamento de massa látex em teto, 2 demãos	m²	18,80	18,23	23,16	342,72	435,41	
Total subitem 2.10								7.018,88	8.920,42

TOTAL CONSTRUÇÃO DE ÁREAS E SANITÁRIOS					TOTAL ITEM 2.0		130.659,02	165.969,31
---	--	--	--	--	-----------------------	--	-------------------	-------------------

OBRA:	PRÉDIO DA PREFEITURA (REFORMA E CONSTRUÇÃO)	
	Reforma do prédio - AT = 132,95 m2	
	Construção: Área lateral e nos fundos do prédio; conjunto com 4 sanitários e duas salas e um sanitário no gabinete do prefeito - AT = 179,47 m2.	
	Construção: Prédio de 6,40 x 12,50 m = 80,00 m2	
LOCAL:	AVENIDA IBICUÍ, 1002 - CIDADE DE DILERMANDO DE AGUIAR - RS.	
	Data Base:	Dezembro / 2017
	BDI com Desoneração:	27%

Item	Cód.SINAPI	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Valor Total (R\$)	
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI

3.0	CONSTRUÇÃO DE PRÉDIO (12,50m X 6,40 m) = 80,00 m2							
------------	--	--	--	--	--	--	--	--

3.1	Movimento de Terra							
3.1.1	96527	Escavação manual de vala para viga baldrame, com previsão de forma	m ³	2,47	81,01	102,89	200,09	254,14
3.1.2	96995	Reaterro manual apiloado com soquete	m ³	18,15	32,95	41,85	598,04	759,58
Total subitem 3.1							798,14	1.013,72

3.2	Infra-estrutura: Fundações							
3.2.1	Estacas (diâmetro 30 cm) - 12 unidades							
3.2.1.1	74156/3	Estaca a trado (broca) diâmetro = 300mm, em concreto moldado in loco, 15 Mpa, sem armação	m	30,00	41,49	52,70	1.244,70	1.581,00
3.2.1.2	92775	Armação aço 5.0 mm - CA-60	kg	21,56	10,20	12,96	219,91	279,42
3.2.1.3	92778	Armação aço 10.0 mm - CA-50	kg	88,85	6,64	8,44	589,96	749,89
Total subsubitem 3.2.1							2.054,58	2.610,31

3.2.2	Viga de fundação (15 x 35 cm)							
3.2.2.1	94968	Lastro de concreto magro, e=3,0 cm, preparo mecânico	m ³	0,49	241,52	306,74	118,34	150,30
3.2.2.2	96536	Fabricação, montagem e desmontagem de forma para viga baldrame, em madeira serrada, e = 25 mm, 4 utilizações	m ²	38,50	40,91	51,96	1.575,04	2.000,46
3.2.2.3	94964	Concreto estrutural (Fck =20MPa), preparo mecânico com betoneira	m ³	2,88	304,69	386,96	877,51	1.114,44
3.2.2.4	74157/004	Lançamento / aplicação manual de concreto	m ³	2,88	89,55	113,73	257,90	327,54
3.2.2.5	92775	Armação aço 5.0 mm - CA-60	kg	58,98	10,20	12,96	601,60	764,38
3.2.2.6	92778	Armação aço 10.0 mm - CA-50	kg	135,74	6,64	8,44	901,31	1.145,65
Total subsubitem 3.2.2							4.331,70	5.502,78
Total subitem 3.2							6.386,28	8.113,09

3.3	Impermeabilização							
3.3.1	74106/1	Impermeabilização de estruturas enterradas, com tinta asfáltica, duas demãos	m ²	24,75	8,12	10,32	200,97	255,42
Total subitem 3.3							200,97	255,42

OBRA:	PRÉDIO DA PREFEITURA (REFORMA E CONSTRUÇÃO)	
	Reforma do prédio - AT = 132,95 m2	
	Construção: Área lateral e nos fundos do prédio; conjunto com 4 sanitários e duas salas e um sanitário no gabinete do prefeito - AT = 179,47 m2.	
	Construção: Prédio de 6,40 x 12,50 m = 80,00 m2	
LOCAL:	AVENIDA IBICUÍ, 1002 - CIDADE DE DILERMANDO DE AGUIAR - RS.	
	Data Base:	Dezembro / 2017
	BDI com Desoneração:	27%

Item	Cód.SINAPI	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Valor Total (R\$)	
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI

3.4 Paredes									
3.4.1	87509	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 14x9x19 cm (espessura 14 cm, bloco deitado) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira, para áreas e sanitários	m ²	90,84	42,04	53,40	3.818,91	4.850,86	
3.4.2	87509	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 14x9x19 cm (espessura 14 cm, bloco deitado) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira, para platibanda	m ²	61,60	42,04	53,40	2.589,66	3.289,44	
3.4.3	74157/004	Divisória painel/vidro/painel, colméia espessura 35 mm, com porta 80x210 cm, completa	m ²	75,60	77,58	98,53	5.865,05	7.448,87	
Total subitem 3.4								6.408,58	15.589,16

3.5 Supra-estrutura									
3.5.1 Pilares (20 x 20 cm) - 12 unidades									
3.5.1.1	94964	Concreto estrutural (Fck =20MPa), preparo mecânico com betoneira	m ³	1,44	304,69	386,96	438,75	557,22	
3.5.1.2	74157/004	Lançamento / aplicação manual de concreto	m ³	1,44	89,55	113,73	128,95	163,77	
3.5.1.3	92775	Armação aço 5.0 mm - CA-60	kg	31,42	10,20	12,96	320,48	407,20	
3.5.1.4	92778	Armação aço 10.0 mm - CA-50	kg	88,85	6,64	8,44	589,96	749,89	
Total subsubitem 3.5.1								1.478,15	1.878,09

3.5.2 Pilares para platibanda (14 x 25 cm) - 12 unidades									
3.5.2.1	94964	Concreto estrutural (Fck =20MPa), preparo mecânico com betoneira	m ³	0,67	304,69	386,96	204,14	259,26	
3.5.2.2	74157/004	Lançamento / aplicação manual de concreto	m ³	0,67	89,55	113,73	60,00	76,20	
3.5.2.3	92775	Armação aço 5.0 mm - CA-60	kg	15,77	10,20	12,96	160,85	204,38	
3.5.2.4	92777	Armação aço 8.0 mm - CA-50	kg	30,34	8,23	10,46	249,70	317,36	
Total subsubitem 3.5.2								674,69	857,20

3.5.3 Vigas superiores (em cima das paredes e pilares) e em balanço - (15 x 40 cm)								
3.5.3.1	92270	Fabricação de forma para vigas com madeira serrada	m ²	56,32	33,07	42,00	1.862,50	2.365,44
3.5.3.2	94964	Concreto estrutural (Fck =20MPa), preparo mecânico com betoneira	m ³	4,97	304,69	386,96	1.514,31	1.923,19
3.5.3.3	74157/004	Lançamento / aplicação manual de concreto	m ³	4,97	89,55	113,73	445,06	565,24
3.5.3.4	92775	Armação aço 5.0 mm - CA-60	kg	97,40	10,20	12,96	993,48	1.262,30

OBRA:	PRÉDIO DA PREFEITURA (REFORMA E CONSTRUÇÃO)	
	Reforma do prédio - AT = 132,95 m2	
	Construção: Área lateral e nos fundos do prédio; conjunto com 4 sanitários e duas salas e um sanitário no gabinete do prefeito - AT = 179,47 m2.	
	Construção: Prédio de 6,40 x 12,50 m = 80,00 m2	
LOCAL:	AVENIDA IBICUÍ, 1002 - CIDADE DE DILERMANDO DE AGUIAR - RS.	
	Data Base:	Dezembro / 2017
	BDI com Desoneração:	27%

Item	Cód.SINAPI	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Valor Total (R\$)	
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI
3.5.3.5	92779	Armação aço 12.5 mm - CA-50	kg	319,33	6,08	7,73	1.941,53	2.468,42
Total subsubitem 3.5.3							6.756,88	8.584,59
3.5.4		Vigas respaldo da alvenaria platibanda - (14 x 20 cm)						
3.5.4.1	94964	Concreto estrutural (Fck =20MPa), preparo mecânico com betoneira	m³	1,08	304,69	386,96	329,07	417,92
3.5.4.2	74157/004	Lançamento / aplicação manual de concreto	m³	1,08	89,55	113,73	96,71	122,83
3.5.4.3	92775	Armação aço 5.0 mm - CA-60	kg	29,00	10,20	12,96	295,80	375,84
3.5.4.4	92777	Armação aço 8.0 mm - CA-50	kg	61,15	8,23	10,46	503,26	639,63
Total subsubitem 3.5.4							1.224,84	1.556,21
3.5.5		Vergas de concreto - (14 x 15 cm)						
5.5.5.1	94964	Concreto estrutural (Fck =20MPa), preparo mecânico com betoneira	m³	0,52	304,69	386,96	158,44	201,22
5.5.5.2	92775	Armação aço 5.0 mm - CA-60	kg	11,84	10,20	12,96	120,77	153,45
5.5.5.3	92776	Armação aço 6.3 mm - CA-50	kg	24,26	8,74	11,10	212,03	269,29
Total subsubitem 3.5.5							491,24	623,95
3.5.6		Contra vergas de concreto - (14 x 10 cm)						
3.5.6.1	94964	Concreto estrutural (Fck =20MPa), preparo mecânico com betoneira	m³	0,31	304,69	386,96	94,45	119,96
3.5.6.2	92776	Armação aço 6.3 mm - CA-50	kg	10,85	8,74	11,10	94,83	120,44
Total subsubitem 3.5.6							189,28	240,39
3.5.7		Laje pré fabricada						
3.5.7.1	74202/2	Laje pré-moldada para piso, sobrecarga 200 kg/m2, vãos até 3,50 m / e=8,0 cm, com tabelas e capeamento com concreto FCK=20Mpa, 4 cm,inter-eixo 38 cm, com escoramento (reaprov. 3X) e ferragem	m²	90,60	66,77	84,80	6.049,36	7.682,88
Total subsubitem 3.5.7							6.049,36	7.682,88
3.5.8		Laje maciça (balanço - calha)						
3.5.8.1	92271	Fabricação de forma para lajes, em madeira serrada, espessura=25 mm	m²	5,40	35,47	45,05	191,54	243,27
3.5.8.2	94964	Concreto estrutural (Fck =20MPa), preparo mecânico com betoneira, espessura = 8,0 cm	m³	0,43	304,69	386,96	131,02	166,39

OBRA:	PRÉDIO DA PREFEITURA (REFORMA E CONSTRUÇÃO)	
	Reforma do prédio - AT = 132,95 m ²	
	Construção: Área lateral e nos fundos do prédio; conjunto com 4 sanitários e duas salas e um sanitário no gabinete do prefeito - AT = 179,47 m ² .	
	Construção: Prédio de 6,40 x 12,50 m = 80,00 m ²	
LOCAL:	AVENIDA IBICUÍ, 1002 - CIDADE DE DILERMANDO DE AGUIAR - RS.	
	Data Base:	Dezembro / 2017
	BDI com Desoneração:	27%

Item	Cód.SINAPI	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Valor Total (R\$)	
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI
3.5.8.3	74157/004	Lançamento / aplicação manual de concreto	m ³	0,43	89,55	113,73	38,51	48,90
3.5.8.4	92775	Armação aço 5.0 mm - CA-60	kg	16,77	10,20	12,96	171,05	217,34
Total subsubitem 3.5.8							532,12	675,91
Total subitem 3.5							17.396,57	22.099,22

3.6		Cobertura						
3.6.1	92566	Fabricação e instalação de estrutura pontaletada de madeira não aparelhada para telhados de até duas águas para telhas onduladas de fibrocimento, incluso transporte vertical	m ²	72,60	11,35	14,42	824,01	1.046,89
3.6.2	55960	Imunização de madeiramento para cobertura utilizando cupinicida incolor	m ²	72,60	4,30	5,47	312,18	397,12
3.6.3	7194	Telhas de fibrocimento, ondulada 6 mm, sem amianto	m ²	72,60	20,35	25,85	1.477,41	1.876,71
3.6.4	94231	Rufo em chapa de aço galvanizado nº 24, corte de 25 cm, incluso transporte vertical	m	38,00	27,53	34,97	1.046,14	1.328,86
Total subitem 3.6							3.659,74	4.649,58

3.7		Revestimento						
3.7.1		Paredes (internas e externas), pilares e vigas						
3.7.1.1	87879	Chapisco em alvenaria ou estrutura de concreto, com colher de pedreiro, traço 1:3, preparo em betoneira	m ²	212,67	2,66	3,38	565,70	718,82
3.7.1.2	87529	Emboço ou massa única em argamassa 1:2:8, preparo mecânico com betoneira, aplicado manualmente	m ²	212,67	23,76	30,18	5.053,04	6.418,38
3.7.1.3	87529/2	Reboco em alvenaria ou estrutura de concreto, preparo mecânico em betoneira	m ²	212,67	5,94	7,55	1.263,26	1.605,66
Total subsubitem 3.7.1							6.882,00	8.742,86
3.7.2		Laje pré fabricada e maciça						
3.7.2.1	87879	Chapisco em alvenaria ou estrutura de concreto, com colher de pedreiro, traço 1:3, preparo em betoneira	m ²	80,10	2,66	3,38	213,07	270,74
3.7.2.2	87529	Emboço ou massa única em argamassa 1:2:8, preparo mecânico com betoneira, aplicado manualmente	m ²	80,10	23,76	30,18	1.903,18	2.417,42

OBRA:	PRÉDIO DA PREFEITURA (REFORMA E CONSTRUÇÃO)	
	Reforma do prédio - AT = 132,95 m ²	Data Base: Dezembro / 2017
	Construção: Área lateral e nos fundos do prédio; conjunto com 4 sanitários e duas salas e um sanitário no gabinete do prefeito - AT = 179,47 m ² .	
	Construção: Prédio de 6,40 x 12,50 m = 80,00 m ²	BDI com Desoneração: 27%
LOCAL:	AVENIDA IBICUÍ, 1002 - CIDADE DE DILERMANDO DE AGUIAR - RS.	

Item	Cód.SINAPI	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Valor Total (R\$)	
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI

3.7.2.3	87529/2	Reboco em alvenaria ou estrutura de concreto, preparo mecânico em betoneira	m ²	80,10	5,94	7,55	475,79	604,76
Total subsubitem 3.7.2							2.592,04	3.292,91

3.7.3		Platibanda						
3.7.3.1	87879	Chapisco em alvenaria ou estrutura de concreto, com colher de pedreiro, traço 1:3, preparo em betoneira	m ²	93,60	2,66	3,38	248,98	316,37
3.7.3.2	87529	Emboço ou massa única em argamassa 1:2:8, preparo mecânico com betoneira, aplicado manualmente	m ²	93,60	23,76	30,18	2.223,94	2.824,85
3.7.3.3	87529/2	Reboco em alvenaria ou estrutura de concreto, preparo mecânico em betoneira	m ²	93,60	5,94	7,55	555,98	706,68
Total subsubitem 3.7.3							3.028,90	3.847,90

3.7.4		Peitoril						
3.7.4.1	20232	Peitoril em granito, polido, tipo andorinha/quartz/castelo/corumba ou outros equivalentes da região, L= 11,00 cm/14 cm, E= 2,00 cm	m	14,00	55,62	70,64	778,68	988,96
Total subsubitem 3.7.4							778,68	988,96
Total subitem 3.7							13.281,61	16.872,63

3.8		Pavimentação						
3.8.1	4721	Lastro de pedra brita nº 1, 5 cm	m ³	3,63	45,00	57,15	163,35	207,45
3.8.2	94962	Concreto magro para lastro, traço 1:4,5:4,5 (cimento/areia média/brita 1) - Preparo mecânico com betoneira	m ³	4,36	246,64	313,24	1.075,35	1.365,73
3.8.3	87620	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira, espessura 3 cm	m ²	72,60	23,20	29,47	1.684,32	2.139,52
3.8.4	38195	Piso de porcelanato de dimensões 60 x 60 cm, incluso argamassa colante e rejunte	m ²	72,60	54,23	68,88	3.937,10	5.000,69
3.8.5	88650	Rodapé de porcelanato de 7,00 cm de altura com placas porcelanato (mesmo material do piso)	m	37,00	8,64	10,98	319,68	406,26
3.8.6	20232	Soleira em granito, polido, tipo andorinha/quartz/castelo/corumba ou outros equivalentes da região, L= 15,00 cm, E= 2,00 cm	m	1,60	69,52	88,30	111,23	141,28
Total subitem 3.8							7.291,03	9.260,93

OBRA:	PRÉDIO DA PREFEITURA (REFORMA E CONSTRUÇÃO)	
	Reforma do prédio - AT = 132,95 m2	
	Construção: Área lateral e nos fundos do prédio; conjunto com 4 sanitários e duas salas e um sanitário no gabinete do prefeito - AT = 179,47 m2.	
	Construção: Prédio de 6,40 x 12,50 m = 80,00 m2	
LOCAL:	AVENIDA IBICUÍ, 1002 - CIDADE DE DILERMANDO DE AGUIAR - RS.	
	Data Base:	Dezembro / 2017
	BDI com Desoneração:	27%

Item	Cód.SINAPI	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Valor Total (R\$)	
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI

3.9		Esquadrias							
3.9.1	COMP.005	Janela de vidro temperado fumê, 8.0 mm, com 2 (duas) folha de correr, acabamento em alumínio na cor bronze, 200 x 120 cm.	unid.	6,00	1.035,00	1.314,45	6.210,00	7.886,70	
3.9.2	COMP.004	Janela de vidro temperado incolor 8.0 mm, com 02 (duas) folhas de correr, acabamento em alumínio na cor branca - 200 cm x 120 cm	unid.	1,00	910,00	1.155,70	910,00	1.155,70	
3.9.3	90843	Porta de madeira, 80 x 210 cm, para pintura, de abrir, semi oca, padrão médio, espessura 3,5 cm, itens inclusos: marco, dobradiças, guarnições e fechadura de cilindro, ou seja, completa	unid.	2,00	568,93	722,55	1.137,86	1.445,10	
3.9.4	COMP.008	Janela de ferro, básculas - (2 unidades - 300 x 60 cm e 2 unidades - 275 x 60 cm) - sendo: 3 vãos na largura e 3 na altura	m²	6,90	180,00	228,60	1.242,00	1.577,34	
Total subitem 3.9							9.499,86	12.064,84	

3.10		Vidros							
3.10.1	72116	Vidro liso comum, transparente, espessura 4 mm	m²	6,90	75,61	96,03	521,71	662,61	
Total subitem 3.10							521,71	662,61	

3.11		Pinturas							
3.11.1	88485	Aplicação de fundo selador acrílico em paredes, uma demão	m²	306,27	1,63	2,08	499,22	637,04	
3.11.2	88484	Aplicação de fundo selador acrílico em teto, uma demão	m²	80,10	1,90	2,42	152,19	193,84	
3.11.3	88489	Aplicação manual de pintura tinta látex acrílica em paredes, duas mãos	m²	306,27	10,10	12,83	3.093,33	3.929,44	
3.11.4	88488	Aplicação manual de pintura tinta látex acrílica em teto, duas mãos	m²	80,10	11,32	14,38	906,73	1.151,84	
3.11.5	74065/2	Pintura esmalte acetinado para madeira, duas demãos, sobre fundo nivelador branco	m²	10,08	19,93	25,32	200,89	255,23	
3.11.6	88485	Aplicação e lixamento de massa látex em paredes, 2 demãos	m²	124,23	10,46	13,29	1.299,45	1.651,02	
3.11.7	88484	Aplicação e lixamento de massa látex em teto, 2 demãos	m²	72,60	18,23	23,16	1.323,50	1.681,42	
Total subitem 3.11							7.475,31	9.499,82	

		CONSTRUÇÃO DE PRÉDIO (12,50m X 6,40 m) = 80,00 m2		TOTAL ITEM 3.0			72.919,79	100.081,02
--	--	--	--	-----------------------	--	--	------------------	-------------------

OBRA:	PRÉDIO DA PREFEITURA (REFORMA E CONSTRUÇÃO) Reforma do prédio - AT = 132,95 m2 Construção: Área lateral e nos fundos do prédio; conjunto com 4 sanitários e duas salas e um sanitário no gabinete do prefeito - AT = 179,47 m2. Construção: Prédio de 6,40 x 12,50 m = 80,00 m2	Data Base: Dezembro / 2017	
		BDI com Desoneração: 27%	
LOCAL:	AVENIDA IBICUÍ, 1002 - CIDADE DE DILERMANDO DE AGUIAR - RS.		

Item	Cód.SINAPI	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Valor Total (R\$)	
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI

4.0	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA							
------------	------------------------------	--	--	--	--	--	--	--

4.1	Entrada							
------------	----------------	--	--	--	--	--	--	--

4.1.1	88503	Reservatório d'água de polietileno, capacidade de 1000 litros	unid.	1,00	631,50	802,01	631,50	802,01
4.1.2	89446	Tubo de pvc, diâmetro 25 mm	m	32,00	3,50	4,45	112,00	142,40
4.1.3	89481	Joelho pvc, 25 mm	unid.	5,00	2,92	3,71	14,60	18,55
4.1.4	89395	Tee pvc, 25 mm	unid.	1,00	5,46	6,94	5,46	6,94
4.1.5	94703	Adaptador pvc com flanges/anel para caixa d'água 25mm x 3/4"	unid.	1,00	14,66	18,62	14,66	18,62
4.1.6	3909	Luva de pvc, rosqueável, 3/4"	unid.	1,00	3,96	5,03	3,96	5,03
4.1.7	11830	Torneira bóia 3/4"	unid.	1,00	24,42	31,02	24,42	31,02
4.1.8	89429	Adaptador pvc 25mm x 3/4"	unid.	2,00	3,04	3,87	6,08	7,74
4.1.9	6005	Registro de gaveta, 3/4", metálico com canopla	unid.	1,00	79,00	100,33	79,00	100,33
Total subitem 4.1							891,68	1.132,64

4.2	Limpeza e extravasor							
------------	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--

4.2.1	94704	Adaptador pvc com flanges/anel para caixa d'água 32mm x1"	unid	2,00	17,12	21,75	34,24	43,50
4.2.2	90371	Registro esfera VS soldável, 32 mm	unid	1,00	19,91	25,29	19,91	25,29
4.2.3	89492	Joelho pvc, 32 mm	unid	1,00	4,34	5,52	4,34	5,52
4.2.4	89443	Tee pvc, 32 mm	unid	1,00	7,75	9,85	7,75	9,85
4.2.5	89447	tubo de pvc, diâmetro 32 mm	m	3,00	7,08	9,00	21,24	27,00
Total subitem 4.2							87,48	111,16

4.3	Barrilete							
------------	------------------	--	--	--	--	--	--	--

4.3.1	94705	Adaptador pvc com flanges/anel para caixa d'água 40mm x1 1/4"	unid	1,00	24,57	31,21	24,57	31,21
4.3.2	90371	Registro esfera VS soldável, 40 mm	unid	1,00	29,68	37,70	29,68	37,70
4.3.3	89623	Tee pvc, 40 mm	unid	2,00	10,67	13,56	21,34	27,12
4.3.4	89627	Tee de redução pvc, 40 mm x 25 mm	unid	1,00	12,67	16,10	12,67	16,10
4.3.5	89497	Joelho de redução pvc, 40 mm x 25 mm	unid	3,00	6,97	8,86	20,91	26,58
4.3.6	89497	Joelho pvc, 40 mm	unid	1,00	6,97	8,86	6,97	8,86
4.3.7	89408	Tubo de pvc, diâmetro 40 mm	m	10,00	10,20	12,96	102,00	129,60
4.3.8	89481	Joelho pvc, 25 mm	unid	6,00	2,92	3,71	17,52	22,26
4.3.9	89485	Joelho pvc, 25 mm (45°)	unid	3,00	3,30	4,20	9,90	12,60

OBRA:	PRÉDIO DA PREFEITURA (REFORMA E CONSTRUÇÃO)			
	Reforma do prédio - AT = 132,95 m2		Data Base:	Dezembro / 2017
	Construção: Área lateral e nos fundos do prédio; conjunto com 4 sanitários e duas salas e um sanitário no gabinete do prefeito - AT = 179,47 m2.			
	Construção: Prédio de 6,40 x 12,50 m = 80,00 m2		BDI com Desoneração:	27%
LOCAL:	AVENIDA IBICUÍ, 1002 - CIDADE DE DILERMANDO DE AGUIAR - RS.			

Item	Cód.SINAPI	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Valor Total (R\$)	
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI
4.3.10	89579	Luva de redução pvc, 40 mm x 25 mm	unid	3,00	6,54	8,31	19,62	24,93
4.3.11	89446	Tubo de pvc, diâmetro 25 mm	m	25,00	3,50	4,45	87,50	111,25
Total subitem 4.3							352,68	448,21
4.4		Descidas e distribuição interna						
4.4.1	89429	Adaptador pvc 25mm x 3/4"	unid	16,00	3,04	3,87	48,64	61,92
4.4.2	6005	Registro de gaveta, 3/4", metálico com canopla	unid	7,00	79,00	100,33	553,00	702,31
4.4.3	6021	Registro de pressão, 1/2", metálico com canopla	unid	1,00	72,08	91,55	72,08	91,55
4.4.4	89440	Tee pvc, 25 mm	unid	7,00	5,46	6,94	38,22	48,58
4.4.5	89441	Tee pvc, com bucha de latão, 25 mm x 1/2"	unid	1,00	11,03	14,01	11,03	14,01
4.4.6	89362	Joelho pvc, 25 mm	unid	7,00	5,68	7,22	39,76	50,54
4.4.7	89366	Joelho pvc, com bucha de latão, 25 mm x 1/2"	unid	14,00	9,81	12,46	137,34	174,44
4.4.8	89402	Tubo de pvc, diâmetro 25 mm	m	30,00	3,50	4,45	105,00	133,50
Total subitem 4.4							1.005,07	1.276,85
TOTAL INSTALAÇÃO HIDRÁULICA							2.336,91	2.968,86

5.0		INSTALAÇÃO SANITÁRIA						
5.1		Tubos e conexões						
5.1.1	89797	Tubo de pvc, esgoto, 40 mm	m	12,00	5,79	7,36	69,48	88,32
5.1.2	89798	Tubo de pvc, esgoto, 50 mm	m	30,00	7,64	9,71	229,20	291,30
5.1.3	89799	Tubo de pvc, esgoto, 75 mm	m	14,00	12,19	15,49	170,66	216,86
5.1.4	89800	Tubo de pvc, esgoto, 100 mm	m	36,00	15,01	19,07	540,36	686,52
5.1.5	89796	Te de pvc, esgoto, 100 x 50 mm	unid.	10,00	24,57	31,21	245,70	312,10
5.1.6	89744	Joelho de pvc, esgoto, 100 mm	unid.	5,00	15,11	19,19	75,55	95,95
5.1.7	89731	Joelho de pvc, esgoto, 50 mm	unid.	9,00	6,69	8,50	60,21	76,50
5.1.8	89724	Joelho de pvc, esgoto, 40 mm	unid.	14,00	5,04	6,41	70,56	89,74
Total subitem 5.1							1.461,72	1.857,29

OBRA:	PRÉDIO DA PREFEITURA (REFORMA E CONSTRUÇÃO)	
	Reforma do prédio - AT = 132,95 m2	
	Construção: Área lateral e nos fundos do prédio; conjunto com 4 sanitários e duas salas e um sanitário no gabinete do prefeito - AT = 179,47 m2.	
	Construção: Prédio de 6,40 x 12,50 m = 80,00 m2	
LOCAL:	AVENIDA IBICUÍ, 1002 - CIDADE DE DILERMANDO DE AGUIAR - RS.	
	Data Base:	Dezembro / 2017
	BDI com Desoneração:	27%

Item	Cód.SINAPI	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Valor Total (R\$)	
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI
5.2		Caixas						
5.2.1	11717	Caixa sifonada, 150 x 150 x 50 mm, com grelha e porta grelha	unid.	8,00	25,00	31,75	200,00	254,00
5.2.2	11880	Caixa sifonada, 250 x 230 x 75 mm, com tampa e porta tampa	unid.	1,00	69,90	88,78	69,90	88,78
5.2.3	74104-1	Caixa de inspeção em alvenaria de tijolos maciços, com tampa de concreto	unid.	5,00	128,13	162,73	640,65	813,65
Total subitem 5.2							910,55	1.156,43
		TOTAL INSTALAÇÃO SANITÁRIA			TOTAL ITEM 5.0		2.372,27	3.013,72

6.0		INSTALAÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS						
6.1		Reforma e construção (lado norte)						
6.1.1	74104-1	Caixa de inspeção em alvenaria de tijolos maciços, com tampa de concreto	unid.	4,00	128,13	162,73	512,52	650,92
6.1.2	89800	Tubo de pvc, esgoto, 100 mm	m	96,00	15,01	19,07	1.440,96	1.830,72
6.1.3	89744	Joelho de pvc, esgoto, 100 mm	unid.	24,00	15,11	19,19	362,64	460,56
Total subitem 6.1							2.316,12	2.942,20
6.2		Construção (lado sul)						
6.2.1	74104-1	Caixa de inspeção em alvenaria de tijolos maciços, com tampa de concreto	unid.	3,00	128,13	162,73	384,39	488,19
6.2.2	89800	Tubo de pvc, esgoto, 100 mm	m	60,00	15,01	19,07	900,60	1.144,20
6.2.3	89744	Joelho de pvc, esgoto, 100 mm	unid.	16,00	15,11	19,19	241,76	307,04
Total subitem 6.2							1.526,75	1.939,43
		TOTAL INSTALAÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS			TOTAL ITEM 6.0		3.842,87	4.881,63

OBRA:	PRÉDIO DA PREFEITURA (REFORMA E CONSTRUÇÃO)	
	Reforma do prédio - AT = 132,95 m2	Data Base: Dezembro / 2017
	Construção: Área lateral e nos fundos do prédio; conjunto com 4 sanitários e duas salas e um sanitário no gabinete do prefeito - AT = 179,47 m2.	
	Construção: Prédio de 6,40 x 12,50 m = 80,00 m2	BDI com Desoneração: 27%
LOCAL:	AVENIDA IBICUÍ, 1002 - CIDADE DE DILERMANDO DE AGUIAR - RS.	

Item	Cód.SINAPI	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Valor Total (R\$)	
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI

7.0		INSTALAÇÃO ELÉTRICA						
------------	--	----------------------------	--	--	--	--	--	--

7.1		Entrada						
------------	--	----------------	--	--	--	--	--	--

7.1.1	41598	Entrada, incluindo: poste de metal, caixa de medição, disjuntor tripolar, canos, conexões, cabos, aterramento, enfim, todo o necessário	unid.	1,00	1343,69	1706,49	1.343,69	1.706,49
7.1.2	83449	Caixa de passagem de alvenaria de tijolos maciços, 70x70xvar., rebocada internamente, com tampa de concreto, fundo com brita	unid.	2,00	311,00	394,97	622,00	789,94
7.1.3	93008	Eletroduto de pvc rígido, roscável de 50mm (1 1/2"), incluindo conexões (QM-QDG)	m	20,00	9,63	12,24	192,60	244,80
7.1.4	93008	Eletroduto de pvc rígido, roscável de 40mm (1 1/4"), incluindo conexões (QDG-QD1), (QDG-QD2) e (QDG-QD3).	m	29,00	9,63	12,24	279,27	354,96
7.1.5	92981	Cabo de cobre isolamento termoplástico 0,6a1,0kv 16 mm2, antichama (para ligação terra) (QM-QDG)	m	25,00	7,65	9,72	191,25	243,00
7.1.6	92984	Cabo de cobre isolamento termoplástico 0,6a1,0kv 25 mm2, antichama (3 fase + 1 neutro) (QM-QDG)	m	100,00	13,79	17,52	1.379,00	1.752,00
7.1.7	92981	Cabo de cobre isolamento termoplástico 0,6a1,0kv 16 mm2, antichama (3 fase + 1 neutro) (QM-QD1) e (QM-QD2)	m	26,00	7,65	9,72	198,90	252,72
7.1.8	92980	Cabo de cobre isolamento termoplástico 0,6a1,0kv 10 mm2, antichama (3 fase + 1 neutro) (QM-QD1), (QM-QD2) e (QM-QD3)	m	112,00	5,41	6,88	605,92	770,56
Total subitem 7.1							4.812,63	6.114,47

7.2		Quadro de Distribuição de Luz e Força (QDLF)						
------------	--	---	--	--	--	--	--	--

7.2.1	74131/004	Quadro de Distribuição Geral de Baixa Tensão, de embutir, com 04 disjuntores tripolares, com barramento para as fases e neutro com proteção, disjuntor geral trifásico de 70A e dispositivo de proteção contra surtos, metálico, pintura eletrostática epóxi com porta e acessórios.	unid.	1,00	459,68	583,80	459,68	583,80
7.2.2	74131/004	Quadro de Distribuição de energia, de embutir com porta, para 24 disjuntores termomagnéticos monopolares, barramento trifásico e neutro com proteção geral, disjuntor geral trifásico de 40A (conforme QD1)	unid.	1,00	429,66	545,67	429,66	545,67

OBRA:	PRÉDIO DA PREFEITURA (REFORMA E CONSTRUÇÃO)	
	Reforma do prédio - AT = 132,95 m2	
	Construção: Área lateral e nos fundos do prédio; conjunto com 4 sanitários e duas salas e um sanitário no gabinete do prefeito - AT = 179,47 m2.	
	Construção: Prédio de 6,40 x 12,50 m = 80,00 m2	
LOCAL:	AVENIDA IBICUÍ, 1002 - CIDADE DE DILERMANDO DE AGUIAR - RS.	
	Data Base:	Dezembro / 2017
	BDI com Desoneração:	27%

Item	Cód.SINAPI	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Valor Total (R\$)	
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI

7.2.3	74131/004	Quadro de Distribuição de energia, de embutir com porta, para 18 disjuntores termomagnéticos monopolares, barramento trifásico e neutro com proteção geral, disjuntor geral trifásico de 40A (conforme QD2)	unid.	1,00	429,66	545,67	429,66	545,67
7.2.4	83463	Quadro de Distribuição de energia, de embutir com porta, para 12 disjuntores termomagnéticos monopolares, barramento trifásico e neutro com proteção geral, disjuntor geral trifásico de 30A (conforme QD3)	unid.	1,00	369,85	469,71	369,85	469,71
Total subitem 7.2							1.688,85	2.144,85

7.3		Disjuntores						
7.3.1	74130/5	Disjuntor termomagnético tripolar 70 A	unid.	1,00	105,80	134,37	105,80	134,37
7.3.2	74130/4	Disjuntor termomagnético tripolar 40 A	unid.	2,00	78,62	99,85	157,24	199,70
7.3.3	74130/4	Disjuntor termomagnético tripolar 30 A	unid.	1,00	78,62	99,85	78,62	99,85
7.3.4	74130/1	Disjuntor termomagnético monopolar 20 A	unid.	11,00	12,01	15,26	132,11	167,86
7.3.5	74130/1	Disjuntor termomagnético monopolar 25 A	unid.	21,00	12,01	15,26	252,21	320,46
Total subitem 7.3							725,98	922,24

7.4		Luminárias						
7.4.1	COMP.014	Luminária tubular de sobrepor LED slim, 36 W, 120 cm x 7,5 cm	unid.	45,00	100,00	127,00	4.500,00	5.715,00
7.4.2	COMP.015	Luminária LED de sobrepor, 18 W, 22,5 cm x 22,5 cm	unid.	6,00	45,00	57,15	270,00	342,90
7.4.3	COMP.016	Luminária LED de embutir, 18 W, 22,5 cm x 22,5 cm	unid.	10,00	45,00	57,15	450,00	571,50
7.4.4	74041/002	Luminária globo vidro leitoso/plafonier/bocal/lampada 100W, para parede	unid.	5,00	65,80	83,57	329,00	417,85
7.4.5	83399	Relé fotoelétrica	unid.	2,00	30,85	39,18	61,70	78,36
Total subitem 7.4							5.610,70	7.125,61

7.5		Pontos de Luz e tomadas						
7.5.1	91941	Caixa retangular 4" X 2", pvc, instalada em parede	unid.	120,00	5,97	7,59	716,40	910,80
7.5.2	91967	Interruptor triplo, 10A/250V, incluindo suporte e placa	unid.	1,00	38,98	49,51	38,98	49,51
7.5.3	92023	Interruptor simples com tomada de embutir 2P+T 10 A	unid.	21,00	31,71	40,28	665,91	845,88
7.5.4	92026	Interruptor duplo com tomada de embutir 2P+T 10 A	unid.	4,00	36,62	46,51	146,48	186,04
7.5.5	92001	Tomada de embutir, 2P+T 20 A, incluindo suporte e placa	unid.	39,00	20,75	26,36	809,25	1.028,04
7.5.6	74131	Tomada para ar condicionado com CD-1 e disjuntor, de sobrepor	unid.	15,00	46,36	58,88	695,40	883,20

OBRA:	PRÉDIO DA PREFEITURA (REFORMA E CONSTRUÇÃO)	
	Reforma do prédio - AT = 132,95 m2	
	Construção: Área lateral e nos fundos do prédio; conjunto com 4 sanitários e duas salas e um sanitário no gabinete do prefeito - AT = 179,47 m2.	
	Construção: Prédio de 6,40 x 12,50 m = 80,00 m2	
LOCAL:	AVENIDA IBICUÍ, 1002 - CIDADE DE DILERMANDO DE AGUIAR - RS.	
	Data Base:	Dezembro / 2017
	BDI com Desoneração:	27%

Item	Cód.SINAPI	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Valor Total (R\$)	
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI
7.5.7	74131	Tomada com CD-1 e disjuntor, de sobrepor	unid.	2,00	46,36	58,88	92,72	117,76
7.5.8	91831	Eletroduto flexível corrugado, pvc, DN 20 mm (1/2"), para circuitos terminais, instalado em forro	m	210,00	4,60	5,85	966,00	1.228,50
7.5.9	91834	Eletroduto flexível corrugado, pvc, DN 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em forro	m	130,00	5,18	6,58	673,40	855,40
7.5.10	91928	Cabo de cobre flexível isolado, 4,0 mm2, anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais	m	780,00	3,50	4,45	2.730,00	3.471,00
7.5.11	91926	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm2, anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais	m	890,00	2,19	2,79	1.949,10	2.483,10
Total subitem 7.5							9.483,64	12.059,23
		TOTAL INSTALAÇÃO ELÉTRICA			TOTAL ITEM 7.0		22.321,80	28.366,40

8.0		INSTALAÇÃO INTERNET / TELEFÔNICA / TV						
8.1	83370	Quadro de distribuição para telefone nº.3, 40 x40 x 12cm	unid.	1,00	210,27	267,05	210,27	267,05
8.2	91941	Caixa retangular 4" X 2", pvc, instalada em parede (TV)	unid.	4,00	5,97	7,59	23,88	30,36
8.3	91944	Caixa retangular 4" X 4", pvc, instalada em parede - fornecimento e instalação (internet e telefone juntos)	unid.	15,00	7,94	10,09	119,10	151,35
8.4	91941	Caixa retangular 4" X 2", pvc, instalada em parede (internet)	unid.	18,00	5,97	7,59	107,46	136,62
8.5	38084	Tomada para antena de TV, cabo coaxial de 9 mm, conjunto montado para embutir 4" X 2" (placa + suporte + módulo)	unid.	4,00	12,42	15,78	49,68	63,12
8.6	38103	Tomada RJ 11, 2 fios (só modulo)	unid.	17,00	13,13	16,68	223,21	283,56
8.7	38104	Tomada RJ 45, 8 fios, Cat 5e, (só módulo) - 2 módulos por caixa	unid.	19,00	25,71	32,66	488,49	620,54
8.8	38083	Tomada RJ 45, 8 fios, Cat 5e, conjunto montado para caixa 4"x2" (placa + suporte + módulo)	unid.	18,00	28,55	36,26	513,90	652,68
8.9	COMP.017	Placa + suporte para tomada 2 RJ 45 e RJ 11 na mesma caixa - 4"x4"	unid.	15,00	5,35	6,80	80,25	102,00
8.10	73768/004	Cabo coaxial para tv	m	60,00	5,37	6,82	322,20	409,20
8.11	91863	Eletroduto pvc rígido roscável, pvc DN 25 mm (3/4")	m	81,00	6,62	8,41	536,22	681,21

OBRA:	PRÉDIO DA PREFEITURA (REFORMA E CONSTRUÇÃO)	
	Reforma do prédio - AT = 132,95 m2	
	Construção: Área lateral e nos fundos do prédio; conjunto com 4 sanitários e duas salas e um sanitário no gabinete do prefeito - AT = 179,47 m2.	
	Construção: Prédio de 6,40 x 12,50 m = 80,00 m2	
LOCAL:	AVENIDA IBICUÍ, 1002 - CIDADE DE DILERMANDO DE AGUIAR - RS.	
	Data Base:	Dezembro / 2017
	BDI com Desoneração:	27%

Item	Cód.SINAPI	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Valor Total (R\$)	
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI
8.12	93011	Eletroduto pvc rígido roscável , pvc DN 85 mm (3")	m	12,00	25,51	32,40	306,12	388,80
TOTAL INSTALAÇÃO INTERNET / TELEFÔNICA / TV					TOTAL ITEM 8.0		2.980,78	3.786,49

9.0	LOUÇAS E METAIS
------------	------------------------

9.1		Louças						
9.1.1	86888	Vaso sanitário sifonado, com caixa acoplada, louça branca, com acessórios para instalação	unid.	3,00	361,34	458,91	1.084,02	1.376,73
9.1.2	95472	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada para PCD, incluso acessórios para instalação	unid.	2,00	580,91	737,76	1.161,82	1.475,52
9.1.3	377	Assento plástico para vaso sanitário	unid.	5,00	20,39	25,90	101,95	129,50
9.1.4	86904	Lavatório de louça branca, suspenso	unid.	2,00	100,41	127,53	200,82	255,06
9.1.5	86903	Lavatória de louça branca, com coluna, 45 X 55 cm ou equivalente	unid.	2,00	249,66	317,07	499,32	634,14
9.1.6	11795	Bancada para lavatório em granito, 90 x 60 cm	m2	0,54	498,11	632,60	268,98	341,60
9.1.7	20231	Roda bancada em granito (altura = 10 cm)	m	1,50	49,11	62,37	73,67	93,56
9.1.8	86901	Cuba de embutir, oval, em louça branca, 35 cm x 50 cm	unid.	1,00	110,95	140,91	110,95	140,91
Total subitem 9.1							3.501,52	4.447,02

9.2		Metais e acessórios						
9.2.1	36796	Torneira cromada de mesa para lavatório temporizada pressão	unid.	5,00	202,01	256,56	1.010,05	1.282,80
9.2.2	11773	Torneira cromada para pia de cozinha, alta, bica móvel, com arrejador	unid.	1,00	123,16	156,42	123,16	156,42
9.2.3	13417	Torneira cromada, com bico, para tanque	unid.	1,00	44,62	56,67	44,62	56,67
9.2.4	13418	Torneira cromada, com bico para jardim	unid.	1,00	20,27	25,75	20,27	25,75
9.2.5	86877	Válvula em plástico cromado para lavatório	unid.	5,00	30,95	39,31	154,75	196,55
9.2.6	6136	Sifão em metal cromado 1"X1.1/2" para lavatório	unid.	5,00	162,00	205,74	810,00	1.028,70
9.2.7	86886	Mangotes flexíveis com malha de aço inox revestidos de borracha EPDM	unid.	5,00	40,41	51,33	202,05	256,65
9.2.8	95546	Kit de acessórios para banheiro em metal cromado, 5 peças	unid.	5,00	129,51	164,48	647,55	822,40
9.2.9	COMP.018	Porta toalha para toalhas de papel, metálica	unid.	5,00	45,60	57,92	228,00	289,60

OBRA:	PRÉDIO DA PREFEITURA (REFORMA E CONSTRUÇÃO)	
	Reforma do prédio - AT = 132,95 m2	Data Base: Dezembro / 2017
	Construção: Área lateral e nos fundos do prédio; conjunto com 4 sanitários e duas salas e um sanitário no gabinete do prefeito - AT = 179,47 m2.	
	Construção: Prédio de 6,40 x 12,50 m = 80,00 m2	BDI com Desoneração: 27%
LOCAL:	AVENIDA IBICUÍ, 1002 - CIDADE DE DILERMANDO DE AGUIAR - RS.	

Item	Cód.SINAPI	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Valor Total (R\$)		
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI	
9.2.10	11758	Dispenser para sabonete líquido, metálico	unid.	5,00	41,69	52,95	208,45	264,75	
9.2.11	36081	Barra de apoio reta, em aço inox, comp. 80 cm, diâmet. mín. de 4,0 cm	unid.	4,00	185,05	235,02	740,20	940,08	
9.2.12	36212	Barra de apoio reta, lavatório de canto, aço inox, diâmet. mín. 4,0 cm	unid.	2,00	326,00	414,02	652,00	828,04	
9.2.13	COMP.019	Corrimão em tubos de aço inox de 2" (para escada)	m	1,80	328,00	416,56	590,40	749,81	
9.2.14	11186	Espelho cristal espessura 4,0 mm	m ²	2,16	185,37	235,42	400,40	508,51	
9.2.15	1367	Chuveiro elétrico/eletrônico	unid.	1,00	136,45	173,30	136,45	173,30	
9.2.16	72120	Box em vidro temperado 10.0 mm com acabamento em alumínio na cor branca, porta de correr (1,35 x 1,80 m)	m ²	2,43	178,47	226,66	433,68	550,78	
Total subitem 9.2								6.402,03	8.130,81
TOTAL LOUÇAS E METAIS				TOTAL ITEM 9.0			9.903,56	12.577,83	

10.0 SERVIÇOS NO ENTORNO								
10.1		Rampa de acessibilidade, local para mastro das bandeiras e grade com portão						
10.1.1	72132	Alvenaria de tijolos maciços	m ²	5,75	45,90	58,30	263,93	335,23
10.1.2	94962	Concreto magro para lastro, traço 1:4,5:4,5 (cimento/areia média/brita 1) - Preparo mecânico com betoneira	m ³	0,98	246,64	313,24	241,71	306,98
10.1.3	87620	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira, espessura 3 cm (camada regularizadora)	m ²	16,40	23,20	29,47	380,48	483,31
10.1.4	87246	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 35 cm x 35 cm, incluso argamassa colante e rejunte	m ²	16,40	34,16	43,39	560,22	711,60
10.1.5	87879	Chapisco em alvenaria ou estrutura de concreto, com colher de pedreiro, traço 1:3, preparo em betoneira	m ²	4,75	2,66	3,38	12,64	16,06
10.1.6	87529	Emboço ou massa única em argamassa 1:2:8, preparo mecânico com betoneira, aplicado manualmente	m ²	4,75	23,76	30,18	112,86	143,36
10.1.7	87529/2	Reboco em alvenaria ou estrutura de concreto, preparo mecânico em betoneira	m ²	4,75	5,94	7,55	28,22	35,86
10.1.8	88485	Aplicação de fundo selador acrílico em paredes, uma demão	m ²	4,75	1,63	2,08	7,74	9,88

OBRA:	PRÉDIO DA PREFEITURA (REFORMA E CONSTRUÇÃO)	
	Reforma do prédio - AT = 132,95 m ²	Data Base: Dezembro / 2017
	Construção: Área lateral e nos fundos do prédio; conjunto com 4 sanitários e duas salas e um sanitário no gabinete do prefeito - AT = 179,47 m ² .	BDI com Desoneração: 27%
	Construção: Prédio de 6,40 x 12,50 m = 80,00 m ²	
LOCAL:	AVENIDA IBICUÍ, 1002 - CIDADE DE DILERMANDO DE AGUIAR - RS.	

Item	Cód.SINAPI	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Valor Total (R\$)	
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI
10.1.9	88489	Aplicação manual de pintura tinta látex acrílica em paredes, duas mãos	m ²	4,75	10,10	12,83	47,98	60,94
10.1.10	COMP.019	Corrimão em aço inox 304 com passa mão de 2", montantes de 1.1/2" e 4 intermediários de 1/2"	m	13,00	328,00	416,56	4.264,00	5.415,28
10.1.11	12358	Mastro para bandeira (escalonado - 3" e 2.1/2") - 2 x 6,00 m + 1 x 7,00 m	m	19,00	47,67	60,55	905,73	1.150,45
10.1.12	COMP.020	Grade, com portão de ferro de abrir, 2,00 metros de altura	m ²	11,30	206,82	262,67	2.337,07	2.968,17
Total subitem 10.1							9.162,56	11.637,10
10.2		Passeio para pedestres						
10.2.1	94994	Execução de piso de concreto em concreto moldado in loco, feito na obra, espessura 8 cm, armado, polido	m ²	108,00	54,38	69,06	5.873,04	7.458,76
10.2.1	72136	Piso tátil em placa cimentícia de alta resistência, alerta ou direcional (25 x 25 cm), espessura 2,0 cm.	m ²	6,75	57,93	73,57	391,03	496,60
Total subitem 10.2							6.264,07	7.955,37
TOTAL SERVIÇOS NO ENTORNO							15.426,63	19.592,47



TOTAL GERAL							359.668,15	464.340,52
--------------------	--	--	--	--	--	--	-------------------	-------------------

Importa o presente orçamento em R\$ 464.340,52 (Quatrocentos e sessenta e quatro mil, trezentos e quarenta reais e cinquenta e dois centavos).



Dilermando de Aguiar, 25 de maio de 2.018

Marcos Antonio Carazzo Eng. Civil - CREA 49.848/D	Helidiane Schossler de Brites Arquiteta e Urbanista - CAU-A117652-8 Diretora de Projetos	José Claiton Sauzem Ilha Prefeito Municipal
--	--	--